18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efetiva Global (TAEG) (TAE)	Outras condições
Crédito Habitação /Outros Créditos Hipotecários			
Crédito Habitação com garantia hipotecária / Crédito Hipotecário Consolidado / Crédito Hipotecário outras finalidades			
Empréstimos a taxa variável			
Crédito Habitação com garantia hipotecária	Euribor 3, 6,12 meses + Spread 0,75% a 1,75%	5,9%	Prazo máximo de 40 anos Vide (1) (10)
Crédito Hipotecário - imóveis residenciais	Euribor 3, 6,12 meses + Spread 1,75% a 2,75%	7,2%	Prazo máximo de 30 anos Vide Nota (2) (10)
Crédito Hipotecário - imóveis não residenciais	Euribor 3, 6,12 meses + Spread 3,75% a 4,75%	9,4%	Prazo máximo de 30 anos Vide Nota (3) (10)
Crédito à Habitação Pessoas com Deficiência	2,728%	3,1%	Prazo máximo de 40 anos Vide (4) (10)
Construção / Obras - Utilizações Progressivas	Euribor 3, 6,12 meses + Spread 0,75% a 1,75%	5,9%	Prazo máximo de 40 anos Vide (5) (10)
Crédito Sinal	Euribor 3, 6,12 meses + Spread 3,75% a 4,75%	9,4%	Prazo máximo de 1 ano Vide (6)
Empréstimos a taxa mista			
Crédito Habitação	Periodo inicial: Taxa Fixa de 2 3, 5 e 10 anos + spread de 0,75% a 1,75% Período remanescente: Euribor 3,6,12 meses + spread de 0,75% a 1,75% Taxa Fixa 2 anos - 3,10% Taxa Fixa 3 anos - 2,90% Taxa Fixa 5 anos - 2,65% Taxa Fixa 10 anos - 2,70%	5,2%	Prazo máximo 40 anos. Vide (7) (10)
Crédito Hipotecário	Periodo inicial: Taxa Fixa de 2, 3, 5 e 10 anos + spread de 1,75% a 2,75% Período remanescente: Euribor 3,6,12 meses + spread de 1,75% a 2,75% Taxa Fixa 2 anos - 3,10% Taxa Fixa 3 anos - 2,90% Taxa Fixa 5 anos - 2,65% Taxa Fixa 10 anos - 2,70%	6,5%	Prazo máximo 30 anos Vide (8) (10)
Empréstimos a taxa fixa			
Crédito Habitação - Taxa Fixa 5 anos	3,650% a 4,650%	5,6%	Prazo máximo de 9 anos Vide (10) (11)
Crédito Habitação - Taxa Fixa 6 a 10 anos	3,650% a 4,650%	5,2%	Prazo máximo de 14 anos Vide (10) (12)
Crédito Habitação - Taxa Fixa 11 a 15 anos	3,650% a 4,650%	5,1%	Prazo máximo de 19 anos Vide (10) (13)
Crédito Habitação - Taxa Fixa 16 a 20 anos	3,900% a 4,900%	5,4%	Prazo máximo de 24 anos Vide (10) (14)
Crédito Habitação - Taxa Fixa 21 a 25 anos	3,900% a 4,900%	5,4%	Prazo máximo de 24 anos Vide (10) (15)
Crédito Habitação - Taxa Fixa 26 a 30 anos	3,900% a 4,900%	5,4%	Prazo máximo de 30 anos Vide (10) (16)
Crédito Hipotecário - Taxa Fixa 5 anos	4,650% a 5,650%	6,9%	Prazo máximo de 9 anos Vide (10) (17)
Crédito Hipotecário - Taxa Fixa 6 a 10 anos	4,650% a 5,650%	6,5%	Prazo máximo de 14 anos Vide (10) (18)
Crédito Hipotecário - Taxa Fixa 11 a 15 anos	4,650% a 5,650%	6,4%	Prazo máximo de 19 anos Vide (10) (19)
Crédito Hipotecário - Taxa Fixa 16 a 20 anos	4,900% a 5,900%	6,7%	Prazo máximo de 24 anos Vide (10) (20)
Crédito Hipotecário - Taxa Fixa 21 a 25 anos	4,900% a 5,900%	6,6%	Prazo máximo de 24 anos Vide (10) (21)
Crédito Hipotecário - Taxa Fixa 26 a 30 anos	4,900% a 5,900%	6,7%	Prazo máximo de 30 anos Vide (10) (22)
Operações de taxa variável			
Locação Financeira Imobiliária	Euribor a 12 meses + Spread 7,500% a 14,125%	14,1%	Prazo até 120 meses Vide (9)

Nota Geral

As taxas apresentadas são representativas.

Arredondamento da taxa de juro: à milésima, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco, o arredondamento é feito por defeito.

Base de cálculo de juros: 30 / 360 dias.

As TAEG são calculadas de acordo com o Decreto-Lei nº 74-A/2017 de 23 de junho.

A taxa de juro aplicada (TAN) pode assumir valores negativos em função da evolução do respetivo indexante.

Regime fiscal aplicável:

Contratos de leasing imobiliário: isenção de IVA sobre o valor das rendas e comissões salvo se solicitada a renúncia à isenção do imposto.

Empréstimos que se destinem a Habitação Própria Permanente e Secundária: Isenção do Imposto do Selo sobre os Juros.

Crédito Hipotecário: Imposto do Selo s/ Juros (Art.º 17.3.1 da TGIS) – atualmente 4%.

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

Nota (1) TAEG calculada com base numa TAN de 5,150% (Euribor 12 meses de junho de 2024 de 3,650% e spread base de 1,50%) para o produto Prestação indexada, finalidade aquisição, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, com 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 819,04€. O montante total imputado ao consumidor é de 312.847,69€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dossier, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. Os spreads apresentados são definidos mediante o risco e o envolvimento comercial do Cliente, e as características dos produtos, para uma relação financiamento garantia inferior ou igual a 80%.

Nota (2) TAEG calculada com base numa TAN de 6,150% (Euribor 12 meses de junho de 2024 de 3,650% e sprea base de 2,50%) para o produto Crédito Hipotecário, outras finalidades, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, com 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 944,59€. O montante total imputado ao consumidor é de 354.737,02€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dossier, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. Os spreads apresentados são definidos mediante o risco e o envolvimento comercial do Cliente, e as características dos produtos, para uma relação financiamento garantia inferior ou igual a 80%.

Nota (3) TAEG calculada com base numa TAN de 8,150% (Euribor 12 meses de junho de 2024 de 3,650% e spread base de 4,50%) para o produto Crédito hipotecário, outras finalidades, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, com 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 1.157,12€. O montante total imputado ao consumidor é de 431.557,81€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dossier, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. Os spreads apresentados são definidos mediante o risco e o envolvimento comercial do Cliente, e as características dos produtos, para uma relação financiamento garantia inferior ou igual a 80%.

Nota (4) TAEG calculada com base numa TAN de 2,728%, para o Produto Crédito Bonificado Pessoas com Deficiência, finalidade aquisição, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%, com 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 610,62€. O montante total imputado ao consumidor é de 237.316,36€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dossier, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguro Multirriscos. A taxa de juro a cargo do Cliente é 65% da taxa de refinanciamento do Banco Central Europeu. A Taxa de Referência para o Cálculo das Bonificações -TRCB (DL n.º 359/89, de 18 de outubro, e Portaria n.º 502/2003, de 26 de junho), encontra-se na presente data fixada em 4,5%.

Nota (5) TAEG calculada com base numa TAN de 5,150% (Euribor 12 meses de junho de 2024 de 3,650% e spread base de 1,50%) para o produto Prestação indexada, finalidade construção, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, com 24 prestações mensais de juros no valor de 643,75€ e 336 prestações subsequentes mensais de capital e juros no valor de 843,91€. O montante total imputado ao consumidor é de 317.365,15€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dossier, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. Os spreads apresentados são definidos mediante o risco e o envolvimento comercial do Cliente, e as características dos produtos, para uma relação financiamento garantia inferior ou igual a 80%.

Nota (6) TAEG calculada com base numa TAN de 8,150% (Euribor 12 meses de junho de 2024 de 3,650% e spread base de 4,50%), para o Produto Crédito Sinal para um empréstimo padrão de 37.500 Euros, pelo prazo de 1 ano, para 1 titular com 30 anos de idade, prestação mensal só de juros de 264,88€. O montante total imputado ao consumidor é de 40.885,05€. Inclui Imposto do Selo sobre a utilização do Crédito.

Nota (7) TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 4,200% (taxa fixa 2,70% e spread 1,50%) nos primeiros 120 meses e TAN variável de 5,150% (Euribor 12 meses de junho de 2024 de 3,650% e spread base de 1,50%) no prazo remanescente. Produto Taxa Mista a 10 anos, finalidade aquisição, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, primeiras 120 prestações mensais de capital e juros no valor de 733,53€ e 240 prestações subsequentes mensais de capital e juros no valor de 795,03€.O montante total imputado ao consumidor é de 296.576,34€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dosser, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. Os spreads apresentados são definidos mediante o risco e o envolvimento comercial do Cliente, e as características dos produtos, para uma relação financiamento garantia inferior ou igual a 80%. As taxas fixas indicadas são determinadas pelo Banco Millennium bcp, estando sujeitas a variações de acordo com a evolução do mercado. O valor da taxa de juro nominal fixa aplicável ao contrato durante o período de fixação de taxa, resulta da taxa fixa que estiver em vigor no momento da celebração do contrato de crédito, acrescida do spread.

Nota (8) TAEG calculada com base na TAN Fixa 5,200% (taxa fixa 2,70% e spread 2,50%) para os primeiros 120 meses e TAN variável de 6,150% (Euribor 12 meses de junho de 2024 de 3,650% e spread de 2,50%) para o prazo remanescente do Produto Crédito HipotecárioTaxa Mista a 10 anos, outras finalidades, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, primeiras 120 prestações mensais de capital e juros no valor de 849,67€ e 240 prestações subsequentes mensais de capital e juros no valor de 915,18€. O montante total imputado ao consumidor é de 337.303,02€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dossier, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. Os spreads apresentados são definidos mediante o risco e o envolvimento comercial do Cliente, e as características dos produtos, para uma relação financiamento garantia inferior ou igual a 80%. As taxas fixas indicadas são determinadas pelo Banco Millennium bcp estando sujeitas a variações de acordo com a evolução do mercado. O valor da taxa de juro nominal fixa aplicável ao contrato durante o período de fixação de taxa, resulta da taxa fixa que estiver em vigor no momento da celebração do contrato de crédito, acrescida do spread.

Nota (9) TAE calculada com base numa TAN de 13,025% (Euribor 12 meses de junho de 2024 de 3,650% e spread de 9,375%), para um crédito de 100.000 Euros a 120 meses, entrada inicial de 20% e valor residual de 2%, LTV 80%.

Nota (10) O prazo máximo varia em função da idade do Cliente (titular mais velho do empréstimo) e, se aplicável, de acordo com as seguintes regras: i) 40 anos, para Clientes com idade inferior ou igual a 30 anos; ii) 37 anos, para Clientes com idade superior a 30 anos e inferior ou igual a 35 anos; iii) 35 anos, para Clientes com idade superior a 35 anos. Se o Crédito se destinar a Habitação Secundária / Arrendamento o prazo máximo é de 30 anos. Em todos os casos, no final do prazo nenhum dos intervenientes pode ter mais de 72 anos de idade.

Nota (11) TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 4,400% durante toda a vigência do financiamento, para o produto Crédito Habitação Taxa Fixa a 5 anos, finalidade aquisição, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, com 60 prestações mensais de capital e juros no valor de 2.789,64€. O montante total imputado ao consumidor é de 171.226,44€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dosser, Formalização e Aval\iação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. As taxas fixas indicadas são determinadas pelo Banco Millennium bcp, estando sujeitas a variações de acordo com a evolução do mercado. O valor da taxa de juro nominal aplicável é fixado no dia da celebração do contrato, não podendo no entanto, ser superior ao valor mais elevado para o tipo e prazo da operação publicitado neste Preçário.

Nota (12) TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 4,400% durante toda a vigência do financiamento, para o produto Crédito HabitaçãoTaxa Fixa a 10 anos, finalidade aquisição, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, com 120 prestações mensais de capital e juros no valor de 1.547,36€. O montante total imputado ao consumidor é de 191.231,88€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dosser, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. As taxas fixas indicadas são determinadas pelo Banco Millennium bcp, estando sujeitas a variações de acordo com a evolução do mercado. O valor da taxa de juro nominal aplicável é fixado no dia da celebração do contrato, não podendo no entanto, ser superior ao valor mais elevado para o tipo e prazo da operação publicitado neste Preçário.

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

Nota (13) TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 4,400% durante toda a vigência do financiamento, para o produto Crédito HabitaçãoTaxa Fixa a 15 anos, finalidade aquisição, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros , para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, com 180 prestações mensais de capital e juros no valor de 1.139,84€. O montante total imputado ao consumidor é de 212.694,76€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dosser, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. As taxas fixas indicadas são determinadas pelo Banco Millennium bcp, estando sujeitas a variações de acordo com a evolução do mercado. O valor da taxa de juro nominal aplicável é fixado no dia da celebração do contrato, não podendo no entanto, ser superior ao valor mais elevado para o tipo e prazo da operação publicitado neste Preçário.

Nota (14) TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 4,650% durante toda a vigência do financiamento, para o produto Crédito Habitação Taxa Fixa a 20 anos, finalidade aquisição, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros , para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, com 240 prestações mensais de capital e juros no valor de 961,16€.O montante total imputado ao consumidor é de 240.694,26€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dosser, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. As taxas fixas indicadas são determinadas pelo Banco Millennium bcp, estando sujeitas a variações de acordo com a evolução do mercado. O valor da taxa de juro nominal aplicável é fixado no dia da celebração do contrato, não podendo no entanto, ser superior ao valor mais elevado para o tipo e prazo da operação publicitado neste Preçário.

Nota (15) TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 4,650% durante toda a vigência do financiamento, para o produto Crédito HabitaçãoTaxa Fixa a 25 anos, finalidade aquisição, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, com 300 prestações mensais de capital e juros no valor de 846,57€. O montante total imputado ao consumidor é de 267.274,48€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dosser, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. As taxas fixas indicadas são determinadas pelo Banco Millennium bcp, estando sujeitas a variações de acordo com a evolução do mercado. O valor da taxa de juro nominal aplicável é fixado no dia da celebração do contrato, não podendo no entanto, ser superior ao valor mais elevado para o tipo e prazo da operação publicitado neste Preçário.

Nota (16) TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 4,650% durante toda a vigência do financiamento, para o produto Crédito Habitação Taxa Fixa a 30 anos, finalidade aquisição, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, com 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 773,46€. O montante total imputado ao consumidor é de 296.305,58€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dosser, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. As taxas fixas indicadas são determinadas pelo Banco Millennium bcp, estando sujeitas a variações de acordo com a evolução do mercado. O valor da taxa de juro nominal aplicável é fixado no dia da celebração do contrato, não podendo no entanto, ser superior ao valor mais elevado para o tipo e prazo da operação publicitado neste Preçário.

Nota (17) TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 5,400% durante toda a vigência do financiamento, para o produto Crédito Hipotecário Taxa Fixa a 5 anos, outras finalidades, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, com 60 prestações mensais de capital e juros no valor de 2.885,26€. O montante total imputado ao consumidor é de 176.291,67€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dosser, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. As taxas fixas indicadas são determinadas pelo Banco Millennium bcp, estando sujeitas a variações de acordo com a evolução do mercado. O valor da taxa de juro nominal aplicável é fixado no dia da celebração do contrato, não podendo no entanto, ser superior ao valor mais elevado para o tipo e prazo da operação publicitado neste Preçário.

Nota (18) TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 5,400% durante toda a vigência do financiamento, para o produto Crédito Hipotecário Taxa Fixa a 10 anos, outras finalidades,, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, com 120 prestações mensais de capital e juros no valor de 1.647,47€. O montante total imputado ao consumidor é de 201.887,45€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dosser, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. As taxas fixas indicadas são determinadas pelo Banco Millennium bcp, estando sujeitas a variações de acordo com a evolução do mercado. O valor da taxa de juro nominal aplicável é fixado no dia da celebração do contrato, não podendo no entanto, ser superior ao valor mais elevado para o tipo e prazo da operação publicitado neste Preçário.

Nota (19) TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 5,400% durante toda a vigência do financiamento, para o produto Crédito HipotecárioTaxa Fixa a 15 anos, outras finalidades, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros , para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, com 180 prestações mensais de capital e juros no valor de 1.244,68€. O montante total imputado ao consumidor é de 229.611,55€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dosser, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. As taxas fixas indicadas são determinadas pelo Banco Millennium bcp, estando sujeitas a variações de acordo com a evolução do mercado. O valor da taxa de juro nominal aplicável é fixado no dia da celebração do contrato, não podendo no entanto, ser superior ao valor mais elevado para o tipo e prazo da operação publicitado neste Preçário.

Nota (20) TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 5,650% durante toda a vigência do financiamento, para o produto Crédito HipotecárioTaxa Fixa a 20 anos, outras finalidades, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros , para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, com 240 prestações mensais de capital e juros no valor de 1.072,83€. O montante total imputado ao consumidor é de 264.952,61€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dosser, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. As taxas fixas indicadas são determinadas pelo Banco Millennium bcp, estando sujeitas a variações de acordo com a evolução do mercado. O valor da taxa de juro nominal aplicável é fixado no dia da celebração do contrato, não podendo no entanto, ser superior ao valor mais elevado para o tipo e prazo da operação publicitado neste Preçário.

Nota (21) TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 5,650% durante toda a vigência do financiamento, para o produto Crédito HipotecárioTaxa Fixa a 25 anos, outras finalidades, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, com 300 prestações mensais de capital e juros no valor de 962,87€. O montante total imputado ao consumidor é de 299.253,40€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dossier, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. As taxas fixas indicadas são determinadas pelo Banco Millennium bcp, estando sujeitas a variações de acordo com a evolução do mercado. O valor da taxa de juro nominal aplicável é fixado no dia da celebração do contrato, não podendo no entanto, ser superior ao valor mais elevado para o tipo e prazo da operação publicitado neste Preçário.

Nota (22) TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 5,650% durante toda a vigência do financiamento, para o produto Crédito HipotecárioTaxa Fixa a 30 anos, outras finalidades, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento garantia de 80%, com 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 894,10€. O montante total imputado ao consumidor é de 336.643,26€. Inclui o valor das Comissões Iniciais de 748,80€ (Comissão de Dosser, Formalização e Avaliação), Despesas relacionadas com o crédito, Imposto do Selo sobre a utilização de crédito, prémios de seguros Vida e Multirriscos. As taxas fixas indicadas são determinadas pelo Banco Millennium bcp, estando sujeitas a variações de acordo com a evolução do mercado. O valor da taxa de juro nominal aplicável é fixado no dia da celebração do contrato, não podendo no entanto, ser superior ao valor mais elevado para o tipo e prazo da operação publicitado neste Preçário.

18.2. Crédito pessoal

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efetiva Global (TAEG)	Outras condições
Empréstimos a taxa fixa			
Crédito Pessoal Millennium	8,750% a 11,500%	14,8%	De 1.000 a 75.000 EUR 12 a 84 meses Vide Nota (1)
Crédito Pessoal Garantia	8,750% a 11,500%	15,1%	De 1.000 a 75.000 EUR 6 a 84 meses Crédito com penhor de aplicação financeira Vide Nota (2)
Crédito Pessoal Solução	8,000% a 11,250%	13,2%	De 250 a 75.000 EUR 6 a 96 meses Vide Nota (3)
Crédito Pessoal Prestação Única	8,000% a 11,000%	14,9%	De 750 a 8.200 EUR 1 a 12 meses Vide Nota (4)
Crédito Pessoal Prestação Única com Garantia	8,000% a 11,000%	14,9%	De 750 a 8.200 EUR 1 a 12 meses Crédito com penhor de aplicação financeira Vide Nota (4)
Crédito Pessoal Online	9,000% a 10,500%	13,3%	De 1.000 a 15.000 EUR 18 a 84 meses Vide Nota (5)
Crédito Pessoal Millennium Obras	8,750% a 11,500%	14,8%	De 1.000 a 30.000 EUR 12 a 84 meses Vide Nota (6)
Crédito Pessoal Saúde	6,750% a 7,250%	8,6%	De 1.000 a 75.000 EUR 24 a 84 meses Vide Nota (7)
Crédito Pessoal Prestação Reduzida	8,750% a 11,500%	14,6%	De 5.800 a 75.000 EUR 12 a 84 meses Vide Nota (8)
Crédito Pessoal Edifícios Sustentáveis	4,250% a 6,750%	8,1%	De 1.000 a 75.000 EUR 24 a 120 meses Vide Nota (9)
Crédito Pessoal Eficiência Energética	8,750% a 11,500%	14,5%	De 1.000 a 75.000 EUR 12 a 84 meses Vide Nota (10)
Crédito Pessoal Edifícios Sustentáveis Online	4,250% a 6,750%	8,1%	De 1.000 a 15.000 EUR 24 a 84 meses Vide Nota (9)
Crédito Pessoal Formação	6,25% a 6,75%	7,8%	De 1.000 a 50.000 EUR 24 a 120 meses Vide Nota (11)

Nota Geral **As taxas apresentadas são representativas.**
As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 11/2009 do Banco de Portugal), nomeadamente comissão de dossier (quando aplicável), Imposto do Selo pela utilização do crédito e sobre os juros e comissões.
Arredondamento da taxa de juro: arredondamento à milésima, sendo tal arredondamento feito por excesso quando a quarta casa decimal for igual ou superior a 5 e por defeito, quando a quarta casa decimal for inferior a cinco.
Base de cálculo de juros: 30 / 360 dias.
Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo s/ Juros (Art.º 17.3.1 da TGIS) – atualmente 4%.

Nota (1) TAEG calculada com base numa TAN de 11,500%, para um crédito de € 15.000 a 72 meses. Inclui Comissão de Dossier (450€), juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito, sobre os juros e comissões.

Nota (2) TAEG calculada com base numa TAN de 11,500%, para um crédito de € 15.000 a 60 meses. Inclui Comissão de Dossier (450€), juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito, sobre os juros e comissões.

Nota (3) TAEG calculada com base numa TAN de 11,250%, para um crédito de € 7.245,77 a 60 meses (exemplo representativo). Inclui juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito e sobre os juros.

Nota (4) TAEG calculada com base numa TAN de 10,000%, para um crédito de € 5.000 a 6 meses. Inclui Comissão de Dossier (50€), juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito, sobre os juros e comissões.

Nota (5) TAEG calculada com base numa TAN de 10,500%, para um crédito de € 5.000,00 a 84 meses. Inclui Comissão de Dossier (150€), juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito, sobre os juros e comissões.

Nota (6) TAEG calculada com base numa TAN de 11,500%, para um crédito de € 15.000 a 72 meses. Inclui Comissão de Dossier (450€), juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito, sobre os juros e comissões.

Nota (7) TAEG calculada com base numa TAN de 7,250%, para um crédito de € 5.000,00 a 60 meses. Inclui juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito e sobre os juros.

Nota (8) TAEG calculada com base numa TAN de 11,500%, para um crédito de € 7.500 a 72 meses, com uma redução de 20% na prestação mensal, durante os primeiros 12 meses. Inclui Comissão de Dossier (225€),juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito, sobre os juros e comissões.

Nota (9) TAEG calculada com base numa TAN de 6,000%, para um crédito de € 10.000,00 a 84 meses. Inclui Comissão de Dossier (300€), juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito, sobre os juros e comissões.

Nota (10) TAEG calculada com base numa TAN de 11,500%, para um crédito de € 15.000 a 84 meses. Inclui Comissão de Dossier (450€), juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito, sobre os juros e comissões.

Nota (11) TAEG calculada com base numa TAN de 6,750% , para um crédito de 15.000 Euros a 84 meses, com período de carência 36 meses (período de utilização de 24 meses + 12 meses de carência de capital) e prazo de amortização de 48 meses (prazo total de 84 meses). Inclui juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito e sobre os juros.

18.3. Crédito automóvel

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efetiva Global (TAEG)	Outras condições
Operações de taxa variável			
Leasing Automóvel Novos	Euribor a 12 meses + Spread 2,500%	6,5%	Montante até 75.000 EUR 12 a 96 meses Vide (1) e (2)
Leasing Automóvel Usados	Euribor a 12 meses + Spread 2,750%	7,0%	Viaturas com até 2 anos Montante até 75.000 EUR 12 a 84 meses Vide (2) e (4)
Empréstimos a taxa fixa			
Crédito Automóvel e Outros Veículos Novos	6,500% a 7,500%	9,8%	De 5.000 a 75.000 EUR 24 a 120 meses Vide (3) e (5)
Crédito Automóvel e Outros Veículos Usados	7,500% a 8,500%	11,3%	De 5.000 a 75.000 EUR 24 a 120 meses Vide (3) e (6)
Crédito Automóvel e Outros Veículos Usados Online	7,500% a 8,000%	10,7%	De 3.000 a 15.000 EUR 24 a 84 meses Vide (3) e (7)

Nota Geral **As taxas apresentadas são representativas.**
As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 11/2009 do Banco de Portugal), nomeadamente comissão de dossier (quando aplicável), comissão de processamento de prestação (quando aplicável), Imposto do Selo pela utilização do crédito e sobre os juros e comissões.
Base de cálculo de juros: 30 / 360 dias.
Arredondamento da taxa de juro: à milésima, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco, o arredondamento é feito por defeito.

Nota (1) TAEG calculada com base numa TAN de 6,150% (média da Euribor a 12 meses base 360 de junho de 2024 de 3,650% e spread de 2,5%, para um contrato de 47.000 Euros a 96 meses, entrada inicial de 3600€ e valor residual de 5%. Inclui Comissão de Dossier (150€), emolumentos notariais (130€), juros e Imposto sobre o Valor Acrescentado sobre as rendas e comissão.

Nota (2) Regime fiscal aplicável nos contratos de Leasing automóvel: incide IVA à taxa legal em vigor sobre o valor das rendas e comissões.

Nota (3) Regime fiscal aplicável nos contratos de Crédito Auto: Imposto do Selo s/ Juros (Art.º 17.3.1 da TGIS) - atualmente 4%.

Nota (4) TAEG calculada com base numa TAN de 6,400% (média da Euribor a 12 meses base 360 de junho de 2024 de 3,650% e spread de 2,750%, para um contrato de 37.000 Euros a 84 meses, entrada inicial de 10.000€ e valor residual de 5%. Inclui Comissão de Dossier (150€), emolumentos notariais (130€), juros e Imposto sobre o Valor Acrescentado sobre as rendas e comissão.

Nota (5) TAEG calculada com base numa TAN de 7,500%, para um crédito de 20.000 Euros a 72 meses. Inclui Comissão de Dossier (500€), juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito, sobre os juros e comissões.

Nota (6) TAEG calculada com base numa TAN de 8,500%, para um crédito de 10.000 Euros a 60 meses. Inclui Comissão de Dossier (250€), juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito, sobre os juros e comissões.

Nota (7) TAEG calculada com base numa TAN de 8.000%, para um crédito de 10.000 Euros a 60 meses. Inclui Comissão de Dossier (250€), juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito, sobre os juros e comissões.

18.4. Linhas de crédito e contas correntes

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efetiva Global (TAEG)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
Conta Corrente	Euribor a 3 meses + Spread 7,000%	16,6%	Montante até 75.000 EUR Prazo de 1 ano, renovável Nota (1)

Nota Geral **As taxas apresentadas são representativas.**
As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 11/2009 do Banco de Portugal), nomeadamente comissão de organização, Imposto do Selo pela utilização do crédito e sobre os juros e comissões.
Arredondamento da taxa de juro: à milésima. Quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a 5, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa decimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito.
Base de cálculo de juros: Atual / 360 dias.
Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros (Artº17.3.1 da TGIS); Imposto do Selo sobre a utilização do crédito: 0,2115% (Art.º 17.2.4 da TGIS) calculado sobre a média mensal obtida através da soma dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês e divididos por 30.

Nota 1 TAEG calculada com base numa TAN de 10,725% - Euribor a 3 meses (o indexante resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior a cada período de contagem de juros, com arredondamento à milésima mais próxima, que para este exemplo foi o mês de junho de 2024 de 3,725% na base 360) e spread de 7,000%, para uma Conta Corrente com um limite de € 25.000, totalmente utilizada, por um prazo de 12 meses. Inclui Comissão de Organização (125€), juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito, sobre os juros e comissões.

18.5. Descobertos bancários

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efetiva Global (TAEG)	Outras condições
Descoberto bancário em contas de depósito			
Facilidade de Descoberto/Descoberto Autorizado Conta Millennium (Facilidade de descoberto associada ao crédito de ordenado mensal creditado na conta)	14,500%	16,2%	Pagamento mínimo: € 0,01 Nota (1)
Conta Millennium/ Conta Cartão/ Conta Herança Indivisa/ Conta Millenniumbcp Microcrédito/ Conta Recheio Particulares/ Conta U/ Conta Massa Insolvente	14,500%	18,1%	Pagamento mínimo: € 0,95 Nota (1)
DO Standard Particulares (Clientes Particulares e ENIs da Rede Private Banking)	11,200%	15,2%	Sem pagamento mínimo Nota (1)
Descoberto Contratado	Euribor a 3 meses + Spread 7,000%	16,1%	Montante até 75.000 EUR Prazo de 3 meses, renovável Nota (2)
Facilidade de Descoberto com prazo determinado	13,000%	17,7%	Montante até 75.000 EUR Nota (3)
	Taxa Anual Nominal (TAN)	**Taxa Anual Efetiva (TAE)**	**Outras condições**
Ultrapassagem de crédito/ Descoberto Não Autorizado Conta Millennium/ Conta Cartão/Conta Herança Indivisa/ Conta Millenniumbcp Microcrédito/ Conta Recheio Particulares/ Conta U/ Conta Standard Prestige/ Conta Massa Insolvente/ Conta Clientes - Advogado/ Conta Clientes - Mediador de Seguros/Conta Cliente de Solicitador.	18,6%	n.a.	Pagamento mínimo: € 0,01 Nota (4)
DO Standard Particulares (Clientes Particulares e ENIs da Rede Private Banking)	11,200%	n.a.	Sem pagamento mínimo

Nota Geral **As taxas apresentadas são representativas.**
Cálculo de juros: saldo devedor diário x Taxa de Juro/ 360 (Calculados diariamente sobre o saldo valor de final de dia. O débito ocorre no final do mês. A base de cálculo dos juros é de atual/360. Não há arredondamento da taxa de juro.)
Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo art.º 17.3.1- 4% calculado sobre os juros. Imposto do Selo sobre a utilização do crédito: 0,2115% (art.º 17.2.4), calculado sobre a média mensal obtida através da soma dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês e divididos por 30.
A denominação adotada no Millenniumbcp é de "Juros Devedores"

Nota (1) TAEG calculada com base na TAN apresentada, com reembolso mensal.
As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 11/2009 do Banco de Portugal).

Nota (2) TAEG calculada com base numa TAN de 10,725% - Euribor a 3 meses (o indexante resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior a cada período de contagem de juros, com arredondamento à milésima mais próxima, que para este exemplo foi o mês de junho de 2024 de 3,725% na base 360) e spread de 7,000%, para um Descoberto Contratado com um limite de € 25.000, totalmente utilizado, por um prazo de 3 meses. Inclui Comissão de Organização (125€), juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito, sobre os juros e comissões.

Nota (3) TAEG calculada com base numa TAN de 13,000%, para uma Facilidade de Descoberto de €1.500, a ser utilizada pelo prazo total do empréstimo de 6 meses. Inclui Comissão de Organização (7,8€) e respetivo Imposto do selo, juros e Imposto do Selo sobre os juros e Imposto do Selo sobre a utilização do crédito.

Nota (4) Conta Millennium, Conta Standard Prestige: para contas de depósito à ordem em moeda diferente de Euros o pagamento mínimo de juros devedores corresponde ao valor equivalente na respetiva moeda.

18.6. Cartões de crédito

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efetiva Global (TAEG) (a)	Outras condições	
			montante de crédito	
			mínimo	máximo
GO!	13,300%	13,8%	190 €	25 000 €
Classic	13,300%	15,4%	500 €	25 000 €
Gold Prestige	12,800%	18,0%	1 500 €	200 000 €
Platinum	12,400%	16,6%	5 000 €	200 000 €
TAP Classic	13,300%	19,2%	1 750 €	25 000 €
TAP Gold	12,800%	17,1%	5 000 €	200 000 €
TAP Platinum	12,400%	18,6%	12 500 €	200 000 €
Travel Mate Platinum	12,400%	15,4%	7 500 €	200 000 €
Platinum Private Banking (exclusivo para Clientes/Contas PB)	12,400%	16,4%	5 000 €	200 000 €
Modalidade de Pagamento Fracionado (b)	11,000%	--	--	--

18.6. Cartões de crédito (cont.)

Nota Geral Condições atualmente em vigor para todas as novas aquisições.
As taxas apresentadas são representativas. Arredondamento da taxa de juro: TAN a 3 casas decimais e TAEG a 1 casa decimal.
TAEG calculada de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal.
Modalidade de Pagamento Percentual com opção de pagamento diferente de 100% do saldo - a efetiva utilização do crédito está sujeita a Imposto do Selo, em conformidade com a legislação atualmente em vigor, (Tabela Geral do Imposto do Selo artigo 17.2.4) sobre a média mensal do crédito utilizado obtida através da soma dos saldos em dívida apurados diariamente, durante o mês, e divididos por 30, sendo o respetivo valor liquidado e cobrado mensalmente.
Modalidade de Pagamento Fracionado - A utilização do crédito está sujeita a Imposto do Selo, aplicado por cada mês ou fração no momento da utilização, em conformidade com a legislação atualmente em vigor (Tabela Geral do Imposto do Selo artigo 17.2.1).

Os juros sobre o montante utilizado e em dívida serão contados dia a dia, calculados com base em 360 dias de calendário e acrescerá o respetivo Imposto do Selo, em conformidade com a legislação atualmente em vigor (Tabela Geral do Imposto do Selo, artigo 17.3.1).

Nota (a) TAEG para um limite de crédito de 1.500€ (no caso dos cartões GO!,Classic, Gold Prestige); 1.750€ (no caso do cartão TAP Classic); 5.000€ (no caso dos cartões Platinum, TAP Gold e Platinum Private Banking); 7.500€ (no caso do cartão Travel Mate Platinum); 12.500€ (no caso do cartão TAP Platinum) pagos em 12 prestações mensais iguais de capital acrescidas de juros e encargos.

Nota (b) Modalidade de Pagamento Fracionado disponível para os cartões: GO!, Classic, Gold Prestige, Platinum, TAP Classic, TAP Gold, TAP Platinum e Platinum Private Banking.

18.7. Outros créditos a particulares

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efetiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
Credibolsa	Euribor 6 Meses + Spread 4,500%	8,531%	Montante mínimo de 5.000 EUR sem máximo definido 6 meses Vide Notas (1) (2)
Empréstimos a taxa fixa			
Crédito Pessoal Millennium	8,750% a 11,500%	12,535%	Montantes a partir de 75.001 EUR sem máximo definido 12 a 96 meses Vide Nota (3)
Crédito Pessoal Garantia	8,750% a 11,500%	12,716%	Montantes a partir de 75.001 EUR sem máximo definido 6 a 96 meses Crédito com penhor de aplicação financeira Vide Nota (4)
Crédito Pessoal Prestação Única	8,000% a 11,000%	12,880%	Montantes a partir de 75.001 EUR sem máximo definido 1 a 12 meses Vide Nota (5)
Crédito Pessoal Prestação Única com Garantia	8,000% a 11,000%	12,880%	Montantes a partir de 75.001 EUR sem máximo definido 1 a 12 meses Crédito com penhor de aplicação financeira Vide Nota (5)
Crédito Pessoal Solução	8,000% a 11,250%	11,841%	Montantes a partir de 75.001 EUR sem máximo definido 6 a 96 meses Vide Nota (6)

Nota Geral **As taxas apresentadas são representativas.**
Arredondamento da taxa de juro: à milésima, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco, o arredondamento é feito por defeito.
Base de cálculo de juros: 30 / 360 dias.
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o DecretoLei nº 220/94)
Regime fiscal aplicável:
Imposto do Selo s/ Juros (Art.º 17.3.1 da TGIS) – atualmente 4%

Nota (1) TAE calculada com base numa TAN de 8,215% com base na Euribor a 6 meses de junho de 2024 de 3,715% acrescida de um spread de 4,500%, para uma conta com um limite de crédito de 5.000€, totalmente utilizado, por um prazo de 6 meses. Inclui juros.

Nota (2) Cálculo e pagamento de juros:
O cálculo de juros é efetuado diariamente sobre o saldo valor, ocorrendo o débito trimestralmente (no final de cada trimestre civil, ou seja, no final dos meses de Março, Junho, Setembro e Dezembro). Os juros serão apenas debitados em função dos valores na realidade utilizados e não em função do montante de crédito concedido.

Nota (3) TAE calculada com base numa TAN de 11,500% , para um crédito de € 80.000 a 72 meses. Inclui Comissão de Dossier (800€) e juros.

Nota (4) TAE calculada com base numa TAN de 11,500%, para um crédito de € 100.000 a 48 meses. Inclui Comissão de Dossier (1.000€) e juros.

Nota (5) TAE calculada com base numa TAN de 10,000%, para um crédito de € 100.000 a 6 meses. Inclui Comissão de Dossier (1.000€) e juros.

Nota (6) TAE calculada com base numa TAN de 11,250%, para um crédito de € 100.000 a 60 meses. Inclui Comissão de Dossier (500€) e juros.

18.7. Outros créditos a particulares (cont.)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efetiva (TAE)	Outras condições
Operações de taxa variável			
Leasing Imobiliário (Não aplicável a contratos cujos imóveis se destinem a habitação)	Euribor a 12 meses + Spread 7,500% a 14,125%	14,385%	Aplicável a operações não enquadradas no Decreto-Lei nº 51/2007 Prazos até 120 meses Vide (1)

Nota Geral **As taxas apresentadas são representativas.**
Arredondamento da taxa de juro: à milésima, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco, o arredondamento é feito por defeito.
Base de cálculo de juros: 30 / 360 dias.
Regime fiscal aplicável nos contratos de leasing imobiliário: isenção de IVA sobre o valor das rendas e comissões salvo se solicitada a renúncia à isenção do imposto.

Nota (1) TAE calculada com base numa TAN de 13,025% (média da euribor a 12 meses de junho de 2024 de 3,650% e spread de 9,375%), para um crédito de 100.000 Euros a 120 meses, entrada inicial de 20% e valor residual de 2%, LTV 80%.

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efetiva (TAE)	Outras condições
Operações de taxa variável			
Leasing Automóvel Novos	Euribor a 12 meses + Spread 2,500%	6,508%	Montante a partir de 75.001 EUR 12 a 96 meses Vide (1) e (5)
Leasing Automóvel Usados	Euribor a 12 meses + Spread 3,750% a 4,000%	7,843%	Montante a partir de 75.001 EUR 12 a 84 meses Vide (3) e (5)
Empréstimos com taxa fixa			
Crédito Automóvel e Outros Veículos Novos	6,500% a 7,500%	8,143%	Montante a partir de 75.001 EUR 24 a 120 meses Vide (2) e (6)
Crédito Automóvel e Outros Veículos Usados	7,500% a 8,500%	9,226%	Montante a partir de 75.001 EUR 24 a 120 meses Vide (4) e (6)

Nota Geral **As taxas apresentadas são representativas.**
Arredondamento da taxa de juro: à milésima, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco, o arredondamento é feito por defeito.
Base de cálculo de juros: 30 / 360 dias.

Nota (1) TAE calculada com base numa TAN de 6,150% (média da Euribor a 12 meses base 360 de junho de 2024 de 3,650% e spread de 2,500%), para um contrato de 95.000 Euros a 60 meses, entrada inicial de 20% e valor residual de 2%. Inclui Comissão de Dossier (150€), emolumentos notariais (130€), Comissão de Final de contrato (60€) e juros.

Nota (2) TAE calculada com base numa TAN de 7,500%, para um crédito de 76.000 Euros a 72 meses. Inclui Comissão de Dossier (750€), juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito, sobre os juros e comissões.

Nota (3) TAE calculada com base numa TAN de 7,400% (média da Euribor a 12 meses base 360 de junho de 2024 de 3,650% e spread de 3,750%), para um contrato de 95.000 Euros a 60 meses, entrada inicial de 20% e valor residual de 2%. Inclui Comissão de Dossier (150€), emolumentos notariais (130€), Comissão de Final de contrato (60€) e juros.

Nota (4) TAE calculada com base numa TAN de 8,500%, para um crédito de 76.000 Euros a 72 meses. Inclui Comissão de Dossier (750€), juros e Imposto do Selo pela utilização do crédito, sobre os juros e comissões.

Nota (5) Regime fiscal aplicável nos contratos de leasing automóvel: Incide IVA à taxa legal em vigor sobre o valor das rendas e comissões.

Nota (6) Regime fiscal aplicável nos contratos de crédito automóvel: Imposto do Selo de 4% sobre os juros.

18.7. Outros créditos a particulares (cont.)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efetiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
Conta Corrente	Euribor a 3 meses + Spread 7,600% a 7,900%	13,347%	Montantes a partir de 75.001 EUR Prazo de 1 ano, renovável Vide (1)
Descoberto Contratado	Euribor a 3 meses + Spread 7,600% a 7,900%	14,561%	Montantes a partir de 75.001 EUR Prazo de 3 meses, renovável Vide (2)
Empréstimos a taxa fixa			
Facilidade de Descoberto com prazo determinado	13,000%	15,200%	Montantes a partir de 75.001 EUR Vide (3)

Nota Geral **As taxas apresentadas são representativas.**

Arredondamento da taxa de juro: à milésima, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco, o arredondamento é feito por defeito. Base de cálculo de juros: Atual / 360 dias. Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto do Selo de 4% sobre os juros (Artº17.3.1 da TGIS); Acresce Imposto do Selo sobre a utilização do crédito: 0,04% (Art.º 17.1.4 da TGIS) s/ a média mensal do crédito utilizado.

Nota (1) TAE calculada com base numa TAN de 11,625% - Euribor a 3 Meses (o indexante resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior a cada período de contagem de juros, com arredondamento à milésima mais próxima, que para este exemplo foi o mês de junho de 2024 de 3,725% na base 360) e spread de 7,900%, para uma Conta Corrente Caucionada com um limite de € 80.000, totalmente utilizada, por um prazo de 12 meses. Inclui Comissão de Organização (400€) e juros.

Nota (2) TAE calculada com base numa TAN de 11,625% - Euribor a 3 Meses (o indexante resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior a cada período de contagem de juros, com arredondamento à milésima mais próxima, que para este exemplo foi o mês de junho de 2024 de 3,725% na base 360) e spread de 7,900%, para um Descoberto Contratado com um limite de € 80.000, totalmente utilizado, por um prazo de 3 meses. Inclui Comissão de Organização (400€) e juros.

Nota (3) TAE calculada com base numa TAN de 13,000%, para uma Facilidade de Descoberto de €80.000, a ser utilizada pelo prazo total do empréstimo de 6 meses. Inclui Comissão de Organização (416,00€).