

Banco de Investimento Imobiliário, S.A.

Balanço em 31 de março de 2017 e 2016

(Milhares de EUR)

	2017		2016	
	Ativo Bruto	Imparidades e amortizações	Ativo líquido	Ativo líquido
Ativo				
Caixa e disponibilidades em bancos centrais	-	-	-	-
Disponibilidades em outras instituições de crédito	173,051	-	173,051	158,363
Ativos financeiros detidos para negociação	36,474	-	36,474	337
Outros ativos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-	-	-
Ativos financeiros disponíveis para venda	1,038,511	335	1,038,176	1,072,037
Aplicações em instituições de crédito	48,632	-	48,632	-
Crédito a clientes	1,523,100	99,475	1,423,625	1,617,242
Investimentos detidos até à maturidade	28,543	-	28,543	28,433
Ativos com acordo de recompra	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-
Ativos não correntes detidos para venda	159,865	18,187	141,678	109,721
Propriedades de investimento	-	-	-	-
Outros ativos tangíveis	3,769	3,769	-	-
Ativos intangíveis	-	-	-	-
Investimentos em associadas e filiais excluídas da consolidação	-	-	-	-
Ativos por impostos correntes	335	-	335	24,901
Ativos por impostos diferidos	76,654	-	76,654	40,726
Provisões técnicas de resseguro cedido	-	-	-	-
Outros ativos				
Devedores por seguro direto e resseguro	-	-	-	-
Outros	29,468	9	29,459	24,173
Total do Ativo	3,118,402	121,775	2,996,627	3,075,933

Banco de Investimento Imobiliário, S.A.

Balanço em 31 de março de 2017 e 2016

(Milhares de EUR)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Passivo		
Recursos de bancos centrais	-	1,250,058
Passivos financeiros detidos para negociação	1,018	10,029
Outros passivos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-
Recursos de outras instituições de crédito	2,622,641	1,438,575
Recursos de clientes e outros empréstimos	1	1
Responsabilidades representadas por títulos	-	-
Passivos financeiros associados a ativos transferidos	-	-
Derivados de cobertura	14,709	15,474
Passivos não correntes detidos para venda	-	-
Provisões	6,266	11,077
Provisões técnicas	-	-
Passivos por impostos correntes	13,742	-
Passivos por impostos diferidos	-	-
Instrumentos representativos de capital	-	-
Outros passivos subordinados	85,014	85,013
Outros passivos		
Credores por seguro direto e resseguro	-	-
Outros	2,909	31,332
Total do Passivo	<u>2,746,300</u>	<u>2,841,559</u>
Capital		
Capital	17,500	17,500
Prêmios de emissão	-	-
Outros instrumentos de capital	-	-
(Ações próprias)	-	-
Reservas de reavaliação	(33,535)	(29,432)
Outras reservas e resultados transitados	261,388	245,327
Resultado do exercício	4,974	979
(Dividendos antecipados)	-	-
Interesses minoritários	-	-
Total de Capital	<u>250,327</u>	<u>234,374</u>
Total do Passivo e Capital	<u>2,996,627</u>	<u>3,075,933</u>