

# Banco de Investimento Imobiliário, S.A.

## Balanço em 30 de junho de 2017 e 2016

(Milhares de EUR)

	2017		2016	
	Ativo Bruto	Imparidades e amortizações	Ativo líquido	Ativo líquido
<b>Ativo</b>				
Caixa e disponibilidades em bancos centrais	-	-	-	-
Disponibilidades em outras instituições de crédito	169.509	-	169.509	160.085
Ativos financeiros detidos para negociação	18	-	18	4.996
Outros ativos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-	-	-
Ativos financeiros disponíveis para venda	572.103	334	571.769	1.049.212
Aplicações em instituições de crédito	30.660	-	30.660	-
Crédito a clientes	1.483.851	94.889	1.388.962	1.564.700
Investimentos detidos até à maturidade	28.614	-	28.614	28.503
Ativos com acordo de recompra	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-
Ativos não correntes detidos para venda	153.134	19.405	133.729	113.955
Propriedades de investimento	-	-	-	-
Outros ativos tangíveis	3.767	3.767	-	-
Ativos intangíveis	-	-	-	-
Investimentos em associadas e filiais excluídas da consolidação	-	-	-	-
Ativos por impostos correntes	264	-	264	24.901
Ativos por impostos diferidos	64.446	-	64.446	50.059
Provisões técnicas de resseguro cedido	-	-	-	-
Outros ativos				
Devedores por seguro direto e resseguro	-	-	-	-
Outros	13.170	8	13.162	16.033
<b>Total do Ativo</b>	<b>2.519.536</b>	<b>118.403</b>	<b>2.401.133</b>	<b>3.012.444</b>

# Banco de Investimento Imobiliário, S.A.

Balanço em 30 de junho de 2017 e 2016

(Milhares de EUR)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Passivo</b>		
Recursos de bancos centrais	-	1.250.000
Passivos financeiros detidos para negociação	9.163	2.677
Outros passivos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-
Recursos de outras instituições de crédito	2.038.031	1.429.916
Recursos de clientes e outros empréstimos	1	1
Responsabilidades representadas por títulos	-	-
Passivos financeiros associados a ativos transferidos	-	-
Derivados de cobertura	9.740	22.591
Passivos não correntes detidos para venda	-	-
Provisões	6.930	13.214
Provisões técnicas	-	-
Passivos por impostos correntes	-	-
Passivos por impostos diferidos	-	-
Instrumentos representativos de capital	-	-
Outros passivos subordinados	35.009	85.011
Outros passivos		
Credores por seguro direto e resseguro	-	-
Outros	32.609	1.808
<b>Total do Passivo</b>	<u>2.131.483</u>	<u>2.805.218</u>
<b>Capital</b>		
Capital	17.500	17.500
Prêmios de emissão	-	-
Outros instrumentos de capital	-	-
(Ações próprias)	-	-
Reservas de reavaliação	(11.164)	(38.890)
Outras reservas e resultados transitados	246.631	245.127
Resultado do exercício	16.683	(16.511)
(Dividendos antecipados)	-	-
Interesses minoritários	-	-
<b>Total de Capital</b>	<u>269.650</u>	<u>207.226</u>
<b>Total do Passivo e Capital</b>	<u>2.401.133</u>	<u>3.012.444</u>