

# BANCO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

## BALANÇO EM 31 DE MARÇO DE 2018

(Milhares de EUR)

2018

### ATIVO

Caixa, saldos de caixa em bancos centrais e outros depósitos à ordem	119,937
Ativos financeiros detidos para negociação	295
Ativos financeiros não negociáveis obrigatoriamente contabilizados pelo justo valor através dos resultados	1,814
Ativos financeiros contabilizados pelo justo valor através dos resultados	-
Ativos financeiros pelo justo valor através de outro rendimento integral	1,475,727
Ativos financeiros pelo custo amortizado	1,277,495
Derivados - Contabilidade de cobertura	2,274
Varição do justo valor dos elementos abrangidos pela carteira de cobertura do risco de taxa de juro	-
Investimentos em subsidiárias, empreendimentos conjuntos e associadas	-
Ativos tangíveis	-
Ativos intangíveis	-
Ativos por impostos	62,138
Outros ativos	10,437
Ativos não correntes e grupos para alienação classificados como detidos para venda	141,262
<b>ATIVOS TOTAIS</b>	<b>3,091,379</b>

### PASSIVO

Passivos financeiros detidos para negociação	55
Passivos financeiros contabilizados pelo justo valor através dos resultados	-
Passivos financeiros mensurados pelo custo amortizado	2,695,242
Derivados - Contabilidade de cobertura	-
Varição do justo valor dos elementos abrangidos pela carteira de cobertura do risco de taxa de juro	-
Provisões	14,303
Passivos por impostos	2
Capital social reembolsável à vista	-
Outros passivos	64,974
Passivos incluídos em grupos para alienação classificados como detidos para venda	-
<b>PASSIVOS TOTAIS</b>	<b>2,774,576</b>

### CAPITAL PRÓPRIO

Capital	17,500
Prémios de emissão	-
Instrumentos de capital próprio emitidos, exceto capital	-
Outro capital próprio	-
Outro rendimento integral acumulado	15,664
Lucros retidos	188,975
Reservas de reavaliação	-
Outras reservas	88,153
(-) Ações próprias	-
Resultados atribuíveis aos proprietários da empresa-mãe	6,511
(-) Dividendos provisórios	-
Interesses minoritários [Interesses que não controlam]	-
<b>CAPITAL PRÓPRIO TOTAL</b>	<b>316,803</b>
<b>CAPITAL PRÓPRIO TOTAL E PASSIVOS TOTAIS</b>	<b>3,091,379</b>