

BII - Banco de Investimento Imobiliário, SA

Balço em 30 de setembro de 2012 e 2011

(Milhares de EUR)

	2012		2011	
	Ativo Bruto	Imparidades e amortizações	Ativo líquido	Ativo líquido
Ativo				
Caixa e disponibilidades em bancos centrais	4	-	4	19
Disponibilidades em outras instituições de crédito	14,734	-	14,734	28,176
Ativos financeiros detidos para negociação	-	-	-	-
Outros ativos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-	-	-
Ativos financeiros disponíveis para venda	2,333	-	2,333	2,047
Aplicações em instituições de crédito	940,091	-	940,091	976,228
Crédito a clientes	2,496,496	315,835	2,180,661	2,453,938
Investimentos detidos até à maturidade	6,840,753	-	6,840,753	2,550,698
Ativos com acordo de recompra	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-
Ativos não correntes detidos para venda	154,358	21,569	132,789	149,895
Propriedades de investimento	-	-	-	-
Outros ativos tangíveis	4,651	4,643	8	13
Ativos intangíveis	-	-	-	-
Investimentos em associadas e filiais excluídas da consolidação	175	-	175	175
Ativos por impostos correntes	14,419	-	14,419	14,296
Ativos por impostos diferidos	90,577	-	90,577	73,774
Provisões técnicas de resseguro cedido	-	-	-	-
Outros ativos				
Devedores por seguro direto e resseguro	-	-	-	-
Outros	15,861	-	15,861	52,120
Total do Ativo	10,574,452	342,047	10,232,405	6,301,379

BII - Banco de Investimento Imobiliário, SA

Balanço em 30 de setembro de 2012 e 2011

(Milhares de EUR)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Passivo		
Recursos de bancos centrais	-	-
Passivos financeiros detidos para negociação	11	18
Outros passivos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-
Recursos de outras instituições de crédito	8,687,877	4,725,645
Recursos de clientes e outros empréstimos	1	12
Responsabilidades representadas por títulos	1,239,416	1,275,773
Passivos financeiros associados a ativos transferidos	-	-
Derivados de cobertura	-	-
Passivos não correntes detidos para venda	-	-
Provisões	20,434	22,386
Provisões técnicas	-	-
Passivos por impostos correntes	-	-
Passivos por impostos diferidos	-	-
Instrumentos representativos de capital	-	-
Outros passivos subordinados	140,272	140,121
Outros passivos		
Credores por seguro direto e resseguro	-	-
Outros	2,383	12,091
Total do Passivo	<u>10,090,394</u>	<u>6,176,046</u>
Capital		
Capital	217,000	157,000
Prémios de emissão	-	-
Outros instrumentos de capital	-	-
(Ações próprias)	-	-
Reservas de reavaliação	86	74
Outras reservas e resultados transitados	(44,307)	2,002
Resultado do exercício	(30,768)	(33,743)
(Dividendos antecipados)	-	-
Interesses minoritários	-	-
Total de Capital	<u>142,011</u>	<u>125,333</u>
Total do Passivo e Capital	<u>10,232,405</u>	<u>6,301,379</u>