

# Interfundos - Gestão de Fundos de Investimento Imobiliário, SA

## Balanço em 31 de Março de 2011 e 2010

(Valores expressos em milhares de Euros)

	2011		2010	
	Activo Bruto	Imparidades e amortizações	Activo Líquido	Activo Líquido
<i>Activo</i>				
Caixa e disponibilidades em bancos centrais	-	-	-	-
Disponibilidades em outras instituições de crédito	4,573	-	4,573	4,609
Activos financeiros detidos para negociação	-	-	-	-
Outros activos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-	-	-
Activos financeiros disponíveis para venda	-	-	-	-
Aplicações em instituições de crédito	-	-	-	-
Crédito a clientes	-	-	-	-
Investimentos detidos até à maturidade	-	-	-	-
Activos com acordo de recompra	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-
Activos não correntes detidos para venda	-	-	-	-
Propriedades de investimento	-	-	-	-
Outros activos tangíveis	-	-	-	-
Activos intangíveis	-	-	-	-
Investimentos em associadas e filiais excluídas da consolidação	-	-	-	-
Activos por impostos correntes	-	-	-	-
Activos por impostos diferidos	-	-	-	-
Provisões técnicas de resseguro cedido	-	-	-	-
Outros activos	815	130	685	674
<b>Total do Activo</b>	<b>5,388</b>	<b>130</b>	<b>5,258</b>	<b>5,283</b>

# Interfundos - Gestão de Fundos de Investimento Imobiliário, SA

Balanço em 31 de Março de 2011 e 2010

(Valores expressos em milhares de Euros)

	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b><i>Passivo</i></b>		
Recursos de bancos centrais	-	-
Passivos financeiros detidos para negociação	-	-
Outros passivos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-
Recursos de outras instituições de crédito	-	-
Recursos de clientes e outros empréstimos	-	-
Responsabilidades representadas por títulos	-	-
Passivos financeiros associados a activos transferidos	-	-
Derivados de cobertura	-	-
Passivos não correntes detidos para venda	-	-
Provisões	-	-
Provisões técnicas	-	-
Passivos por impostos correntes	30	81
Passivos por impostos diferidos	-	-
Instrumentos representativos de capital	-	-
Outros passivos subordinados	-	-
Outros passivos	2,386	2,469
<b>Total do Passivo</b>	<b>2,416</b>	<b>2,550</b>
<b><i>Capital</i></b>		
Capital	1,500	1,500
Prémios de emissão	-	-
Outros instrumentos de capital	-	-
(Acções próprias)	-	-
Reservas de reavaliação	-	-
Outras reservas e resultados transitados	913	714
Resultado do exercício	429	519
(Dividendos antecipados)	-	-
Interesses minoritários	-	-
<b>Total de Capital</b>	<b>2,842</b>	<b>2,733</b>
<b>Total do Passivo e Capital</b>	<b>5,258</b>	<b>5,283</b>

# INTERFUNDOS GESTÃO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIOS, S.A.

## Demonstração de Resultados para os três meses findos em 31 de Março 2011 e 2010

(Valores expressos em milhares de Euros)

	2011	2010
Juros e rendimentos similares	3	2
Juros e encargos similares	-	-
<b>Margem financeira</b>	<b>3</b>	<b>2</b>
Rendimentos de instrumentos de capital	-	-
Rendimentos de serviços e comissões	1,208	1,258
Encargos com serviços e comissões	-	-
Resultados de activos e passivos avaliados ao justo valor através de resultados (líquido)	-	-
Resultados de activos financeiros disponíveis para venda (líquido)	-	-
Resultados de reavaliação cambial (líquido)	-	-
Resultados de alienação de outros activos	-	-
Prémios líquidos de resseguro	-	-
Custos com sinistros líquidos de resseguro	-	-
Variação das provisões técnicas líquidas de resseguro	-	-
Outros resultados de exploração (líquido)	13	(3)
<b>Produto da Actividade</b>	<b>1,224</b>	<b>1,257</b>
Custos com o pessoal	(283)	(218)
Gastos gerais administrativos	(330)	(332)
Depreciações e Amortizações	-	-
Provisões líquidas de anulações	-	-
Imparidade do crédito líquido de reversões e recuperações	-	-
Imparidade de outros activos financeiros líquidos de reversões e recuperações	-	-
Imparidade de outros activos líquida de reversões e recuperações	(25)	-
Diferenças de consolidação negativas	-	-
Resultados de participações em associadas e empreendimentos conjuntos (equivalência patrimonial)	-	-
<b>Resultado antes de impostos</b>	<b>586</b>	<b>707</b>
Impostos		
Correntes	(157)	(188)
Diferidos	-	-
<b>Resultado após impostos antes interesses minoritários</b>	<b>429</b>	<b>519</b>
Do qual: Resultados após impostos de operações descontinuadas	-	-
Interesses minoritários	-	-
<b>Lucro líquido</b>	<b>429</b>	<b>519</b>