

BII - Banco de Investimento Imobiliário, SA

Balanço em 31 de março de 2013 e 2012

(Milhares de EUR)

	2013		2012	
	Ativo Bruto	Imparidades e amortizações	Ativo líquido	Ativo líquido
Ativo				
Caixa e disponibilidades em bancos centrais	-	-	-	5
Disponibilidades em outras instituições de crédito	224.874	-	224.874	13.552
Ativos financeiros detidos para negociação	-	-	-	-
Outros ativos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-	-	-
Ativos financeiros disponíveis para venda	2.337	-	2.337	1.710
Aplicações em instituições de crédito	922.111	-	922.111	958.157
Crédito a clientes	2.334.432	317.319	2.017.113	2.305.866
Investimentos detidos até à maturidade	6.707.024	-	6.707.024	6.845.024
Ativos com acordo de recompra	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-
Ativos não correntes detidos para venda	155.800	20.062	135.738	144.766
Propriedades de investimento	-	-	-	-
Outros ativos tangíveis	4.638	4.632	6	10
Ativos intangíveis	-	-	-	-
Investimentos em associadas e filiais excluídas da consolidação	175	-	175	175
Ativos por impostos correntes	14.430	-	14.430	20.602
Ativos por impostos diferidos	92.588	-	92.588	82.978
Provisões técnicas de resseguro cedido	-	-	-	-
Outros ativos				
Devedores por seguro direto e resseguro	-	-	-	-
Outros	4.693	-	4.693	15.787
Total do Ativo	10.463.102	342.013	10.121.089	10.388.632

BII - Banco de Investimento Imobiliário, SA

Balanço em 31 de março de 2013 e 2012

(Milhares de EUR)

	2013	2012
Passivo		
Recursos de bancos centrais	-	-
Passivos financeiros detidos para negociação	14	11
Outros passivos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-
Recursos de outras instituições de crédito	8.901.788	8.807.836
Recursos de clientes e outros empréstimos	1	1
Responsabilidades representadas por títulos	922.111	1.257.592
Passivos financeiros associados a ativos transferidos	-	-
Derivados de cobertura	-	-
Passivos não correntes detidos para venda	-	-
Provisões	19.538	21.209
Provisões técnicas	-	-
Passivos por impostos correntes	-	-
Passivos por impostos diferidos	-	-
Instrumentos representativos de capital	-	-
Outros passivos subordinados	140.558	140.112
Outros passivos		
Credores por seguro direto e resseguro	-	-
Outros	2.193	1.782
Total do Passivo	9.986.203	10.228.543
Capital		
Capital	217.000	217.000
Prémios de emissão	-	-
Outros instrumentos de capital	-	-
(Ações próprias)	-	-
Reservas de reavaliação	68	(261)
Outras reservas e resultados transitados	(67.590)	(43.523)
Resultado do exercício	(14.592)	(13.127)
(Dividendos antecipados)	-	-
Interesses minoritários	-	-
Total de Capital	134.886	160.089
Total do Passivo e Capital	10.121.089	10.388.632