

BII - Banco de Investimento Imobiliário, SA

Balanço em 30 de junho de 2014 e 2013

(Milhares de EUR)

	2014		2013	
	Ativo Bruto	Imparidades e amortizações	Ativo líquido	Ativo líquido
Ativo				
Caixa e disponibilidades em bancos centrais	-	-	-	-
Disponibilidades em outras instituições de crédito	391,044	-	391,044	109,611
Ativos financeiros detidos para negociação	-	-	-	-
Outros ativos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-	-	-
Ativos financeiros disponíveis para venda	1,941	5	1,936	2,337
Aplicações em instituições de crédito	-	-	-	-
Crédito a clientes	2,042,159	328,127	1,714,032	1,964,827
Investimentos detidos até à maturidade	2,307,047	-	2,307,047	4,672,339
Ativos com acordo de recompra	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-
Ativos não correntes detidos para venda	113,493	16,535	96,958	138,951
Propriedades de investimento	-	-	-	-
Outros ativos tangíveis	3,811	3,811	-	5
Ativos intangíveis	-	-	-	-
Investimentos em associadas e filiais excluídas da consolidação	150	-	150	175
Ativos por impostos correntes	14,433	-	14,433	14,415
Ativos por impostos diferidos	96,651	-	96,651	100,025
Provisões técnicas de resseguro cedido	-	-	-	-
Outros ativos				
Devedores por seguro direto e resseguro	-	-	-	-
Outros	13,894	74	13,820	4,722
Total do Ativo	4,984,623	348,552	4,636,071	7,007,407

BII - Banco de Investimento Imobiliário, SA

Balanço em 30 de junho de 2014 e 2013

(Milhares de EUR)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Passivo		
Recursos de bancos centrais	-	-
Passivos financeiros detidos para negociação	267	15
Outros passivos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-
Recursos de outras instituições de crédito	3,403,523	5,816,756
Recursos de clientes e outros empréstimos	1	1
Responsabilidades representadas por títulos	895,085	913,089
Passivos financeiros associados a ativos transferidos	-	-
Derivados de cobertura	-	-
Passivos não correntes detidos para venda	-	-
Provisões	17,811	18,873
Provisões técnicas	-	-
Passivos por impostos correntes	-	-
Passivos por impostos diferidos	-	-
Instrumentos representativos de capital	-	-
Outros passivos subordinados	141,293	140,755
Outros passivos		
Credores por seguro direto e resseguro	-	-
Outros	19,464	3,551
Total do Passivo	<u>4,477,444</u>	<u>6,893,040</u>
Capital		
Capital	17,500	217,000
Prêmios de emissão	-	-
Outros instrumentos de capital	-	-
(Ações próprias)	-	-
Reservas de reavaliação	(219)	65
Outras reservas e resultados transitados	73,284	(67,406)
Resultado do exercício	68,062	(35,292)
(Dividendos antecipados)	-	-
Interesses minoritários	-	-
Total de Capital	<u>158,627</u>	<u>114,367</u>
Total do Passivo e Capital	<u>4,636,071</u>	<u>7,007,407</u>