

## BII - Banco de Investimento Imobiliário, SA (\*)

Balanço em 30 de Junho de 2007 e 2006

(Valores expressos em milhares de Euros)

	2007		2006	
	Activo Bruto	Imparidades e amortizações	Activo líquido	Activo líquido
<i>Activo</i>				
Caixa e disponibilidades em bancos centrais	6,912	-	6,912	6,922
Disponibilidades em outras instituições de crédito	74,661	-	74,661	9,107
Activos financeiros detidos para negociação	-	-	-	757
Outros activos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-	-	-
Activos financeiros disponíveis para venda	130	-	130	127
Aplicações em instituições de crédito	364,232	-	364,232	484,115
Crédito a clientes	4,635,683	44,871	4,590,812	4,878,678
Investimentos detidos até à maturidade	-	-	-	-
Activos com acordo de recompra	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-
Activos não correntes detidos para venda	-	-	-	-
Propriedades de investimento	-	-	-	-
Outros activos tangíveis	5,442	5,311	131	231
Activos intangíveis	154	154	-	4
Investimentos em associadas e filiais excluídas da consolidação	175	-	175	175
Activos por impostos correntes	555	-	555	560
Activos por impostos diferidos	13,979	-	13,979	11,562
Provisões técnicas de resseguro cedido	-	-	-	-
Outros activos	251,988	11,944	240,044	279,472
<b>Total do Activo</b>	<b>5,353,911</b>	<b>62,280</b>	<b>5,291,631</b>	<b>5,671,710</b>

## BII - Banco de Investimento Imobiliário, SA (\*)

### Balanço em 30 de Junho de 2007 e 2006

(Valores expressos em milhares de Euros)

	2007	2006
<b>Passivo</b>		
Recursos de bancos centrais	-	-
Passivos financeiros detidos para negociação	207	84
Outros passivos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-
Recursos de outras instituições de crédito	4,300,353	4,428,488
Recursos de clientes e outros empréstimos	48	51
Responsabilidades representadas por títulos	551,162	850,914
Passivos financeiros associados a activos transferidos	-	-
Derivados de cobertura	-	-
Passivos não correntes detidos para venda	-	-
Provisões	50,259	57,755
Provisões técnicas	-	-
Passivos por impostos correntes	-	-
Passivos por impostos diferidos	-	-
Instrumentos representativos de capital	-	-
Outros passivos subordinados	170,374	120,016
Outros passivos	19,865	33,978
<b>Total do Passivo</b>	<b>5,092,268</b>	<b>5,491,286</b>
<b>Capital</b>		
Capital	157,000	157,000
Prémios de emissão	-	-
Outros instrumentos de capital	-	-
Reservas de reavaliação	(2)	-
Outras reservas e resultados transitados	38,894	14,392
(Acções próprias)	-	-
Resultado do exercício	3,471	9,032
(Dividendos antecipados)	-	-
Interesses minoritários	-	-
<b>Total de Capital</b>	<b>199,363</b>	<b>180,424</b>
<b>Total do Passivo e Capital</b>	<b>5,291,631</b>	<b>5,671,710</b>

(\*) Actividade Global

O Técnico Oficial de Contas



O Conselho de Administração

