

BII - Banco de Investimento Imobiliário, SA (*)

Balanço em 30 de Junho de 2010 e 2009

(Valores expressos em milhares de Euros)

	2010		2009	
	Activo Bruto	Imparidades e amortizações	Activo líquido	Activo líquido
Activo				
Caixa e disponibilidades em bancos centrais	3	-	3	4
Disponibilidades em outras instituições de crédito	15,016	-	15,016	121,300
Activos financeiros detidos para negociação	-	-	-	458
Outros activos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-	-	-
Activos financeiros disponíveis para venda	2,371	-	2,371	140
Aplicações em instituições de crédito	349,135	-	349,135	364,049
Crédito a clientes	3,062,336	187,513	2,874,823	3,465,936
Investimentos detidos até à maturidade	724,982	-	724,982	-
Activos com acordo de recompra	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-
Activos não correntes detidos para venda	166,503	20,193	146,310	15,223
Propriedades de investimento	-	-	-	-
Outros activos tangíveis	4,687	4,660	27	43
Activos intangíveis	-	-	-	-
Investimentos em associadas e filiais excluídas da consolidação	175	-	175	175
Activos por impostos correntes	14,296	-	14,296	2,448
Activos por impostos diferidos	54,405	-	54,405	32,681
Provisões técnicas de resseguro cedido	-	-	-	-
Outros activos	25,886	-	25,886	193,213
Total do Activo	4,419,795	212,366	4,207,429	4,195,670

BII - Banco de Investimento Imobiliário, SA ^(*)

Balanço em 30 de Junho de 2010 e 2009

(Valores expressos em milhares de Euros)

	2010	2009
Passivo		
Recursos de bancos centrais	-	-
Passivos financeiros detidos para negociação	52	-
Outros passivos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-
Recursos de outras instituições de crédito	3,566,953	3,502,492
Recursos de clientes e outros empréstimos	14	13
Responsabilidades representadas por títulos	299,373	299,508
Passivos financeiros associados a activos transferidos	-	-
Derivados de cobertura	-	-
Passivos não correntes detidos para venda	-	-
Provisões	30,034	40,499
Provisões técnicas	-	-
Passivos por impostos correntes	-	-
Passivos por impostos diferidos	-	-
Instrumentos representativos de capital	-	-
Outros passivos subordinados	140,002	139,987
Outros passivos	18,536	19,229
Total do Passivo	4,054,964	4,001,728
Capital		
Capital	157,000	157,000
Prémios de emissão	-	-
Outros instrumentos de capital	-	-
(Acções próprias)	-	-
Reservas de reavaliação	499	4
Outras reservas e resultados transitados	19,555	45,816
Resultado do exercício	(24,589)	(8,878)
(Dividendos antecipados)	-	-
Interesses minoritários	-	-
Total de Capital	152,465	193,942
Total do Passivo e Capital	4,207,429	4,195,670

(*) Actividade Global