

## BII - Banco de Investimento Imobiliário, SA (\*)

### Balanço em 30 de Junho de 2011 e 2010

(Valores expressos em milhares de Euros)

	2011		2010	
	Activo Bruto	Imparidades e amortizações	Activo Líquido	Activo Líquido
<i>Activo</i>				
Caixa e disponibilidades em bancos centrais	4	-	4	3
Disponibilidades em outras instituições de crédito	182,184	-	182,184	15,016
Activos financeiros detidos para negociação	-	-	-	-
Outros activos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-	-	-
Activos financeiros disponíveis para venda	2,022	-	2,022	2,371
Aplicações em instituições de crédito	1,334,341	-	1,334,341	349,135
Crédito a clientes	2,766,535	231,598	2,534,937	2,874,823
Investimentos detidos até à maturidade	789,616	-	789,616	724,982
Activos com acordo de recompra	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-
Activos não correntes detidos para venda	168,921	18,668	150,253	146,310
Propriedades de investimento	-	-	-	-
Outros activos tangíveis	4,688	4,672	16	27
Activos intangíveis	-	-	-	-
Investimentos em associadas e filiais excluídas da consolidação	175	-	175	175
Activos por impostos correntes	16,725	-	16,725	14,296
Activos por impostos diferidos	68,616	-	68,616	54,405
Provisões técnicas de resseguro cedido	-	-	-	-
Outros activos	27,642	-	27,642	25,886
<b>Total do Activo</b>	<b>5,361,469</b>	<b>254,938</b>	<b>5,106,531</b>	<b>4,207,429</b>

# BII - Banco de Investimento Imobiliário, SA (\*)

## Balanço em 30 de Junho de 2011 e 2010

(Valores expressos em milhares de Euros)

	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b><i>Passivo</i></b>		
Recursos de bancos centrais	-	-
Passivos financeiros detidos para negociação	34	52
Outros passivos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-
Recursos de outras instituições de crédito	3,501,486	3,566,953
Recursos de clientes e outros empréstimos	12	14
Responsabilidades representadas por títulos	1,284,756	299,373
Passivos financeiros associados a activos transferidos	-	-
Derivados de cobertura	-	-
Passivos não correntes detidos para venda	-	-
Provisões	23,073	30,034
Provisões técnicas	-	-
Passivos por impostos correntes	-	-
Passivos por impostos diferidos	-	-
Instrumentos representativos de capital	-	-
Outros passivos subordinados	140,018	140,002
Outros passivos	13,710	18,536
<b>Total do Passivo</b>	<b>4,963,089</b>	<b>4,054,964</b>
<b><i>Capital</i></b>		
Capital	157,000	157,000
Prémios de emissão	-	-
Outros instrumentos de capital (Acções próprias)	-	-
Reservas de reavaliação	51	499
Outras reservas e resultados transitados	1,986	19,555
Resultado do exercício (Dividendos antecipados)	(15,595)	(24,589)
Interesses minoritários	-	-
<b>Total de Capital</b>	<b>143,442</b>	<b>152,465</b>
<b>Total do Passivo e Capital</b>	<b>5,106,531</b>	<b>4,207,429</b>

(\*) Actividade Global