

BII - Banco de Investimento Imobiliário, SA (*)

Balanço em 30 de Setembro de 2010 e 2009

(Valores expressos em milhares de Euros)

	2010		2009	
	Activo Bruto	Imparidades e amortizações	Activo líquido	Activo líquido
<i>Activo</i>				
Caixa e disponibilidades em bancos centrais	17	-	17	4
Disponibilidades em outras instituições de crédito	13.748	-	13.748	136.150
Activos financeiros detidos para negociação	-	-	-	91
Outros activos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-	-	-
Activos financeiros disponíveis para venda	2.510	-	2.510	141
Aplicações em instituições de crédito	349.090	-	349.090	364.020
Crédito a clientes	2.938.162	196.787	2.741.375	3.313.690
Investimentos detidos até à maturidade	775.270	-	775.270	155.448
Activos com acordo de recompra	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-
Activos não correntes detidos para venda	162.986	21.337	141.649	17.979
Propriedades de investimento	-	-	-	-
Outros activos tangíveis	4.688	4.664	24	38
Activos intangíveis	-	-	-	-
Investimentos em associadas e filiais excluídas da consolidação	175	-	175	175
Activos por impostos correntes	14.296	-	14.296	172
Activos por impostos diferidos	55.623	-	55.623	36.496
Provisões técnicas de resseguro cedido	-	-	-	-
Outros activos	52.537	-	52.537	194.631
Total do Activo	4.369.102	222.788	4.146.314	4.219.035

BII - Banco de Investimento Imobiliário, SA (*)

Balanço em 30 de Setembro de 2010 e 2009

(Valores expressos em milhares de Euros)

	2010	2009
Passivo		
Recursos de bancos centrais	-	-
Passivos financeiros detidos para negociação	25	-
Outros passivos financeiros ao justo valor através de resultados	-	-
Recursos de outras instituições de crédito	3.510.332	3.502.131
Recursos de clientes e outros empréstimos	12	13
Responsabilidades representadas por títulos	299.411	299.425
Passivos financeiros associados a activos transferidos	-	-
Derivados de cobertura	-	-
Passivos não correntes detidos para venda	-	-
Provisões	24.615	34.396
Provisões técnicas	-	-
Passivos por impostos correntes	-	-
Passivos por impostos diferidos	-	-
Instrumentos representativos de capital	-	-
Outros passivos subordinados	140.078	140.054
Outros passivos	18.580	53.155
Total do Passivo	3.993.053	4.029.174
Capital		
Capital	157.000	157.000
Prémios de emissão	-	-
Outros instrumentos de capital (Acções próprias)	-	-
Reservas de reavaliação	629	4
Outras reservas e resultados transitados	19.571	45.832
Resultado do exercício (Dividendos antecipados)	(23.939)	(12.975)
Interesses minoritários	-	-
Total de Capital	153.261	189.861
Total do Passivo e Capital	4.146.314	4.219.035

(*) Actividade Global